



**AYUNTAMIENTO
FUENTE ALAMO DE MURCIA**

**COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE
TITULARIDAD**

(Conforme a lo establecido en el artículo 78 de la Ley 4/2009, de 14 de mayo, de Protección Ambiental Integrada, modificada por la Ley 2/2017, de 13 de febrero, de medidas urgentes para la reactivación de la actividad empresarial y del empleo a través de la liberalización y de la supresión de cargas burocráticas)

ESPECIO RESERVADO PARA
REGISTRO ENTRADA Y/O
REFERENCIA EXPEDIENTE

FECHA:

COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD SEGÚN EL TIPO DE ACTIVIDAD

Marca con una cruz el tipo de actividad objeto de la Comunicación previa de cambio de titularidad:

- a) **Inicio de actividad** **Ref. Exp. Anterior titular:** _____
(Conforme al Art.70 de la Ley 4/2009, de 14 de mayo, de Protección Ambiental Integrada, modificada por el Decreto-Ley 2/2016, de 20 de abril, de medidas urgentes para la reactivación empresarial y del empleo a través de la liberalización y la supresión de cargas burocráticas).
- b) **Inicio actividad inocua** **Ref. Exp. Anterior titular:** _____
(Conforme al Art.71.1 de la Ley 4/2009, de 14 de mayo, de Protección Ambiental Integrada, modificada por el Decreto-Ley 2/2016, de 20 de abril, de medidas urgentes para la reactivación empresarial y del empleo a través de la liberalización y la supresión de cargas burocráticas).
- c) **Licencia de actividad** **Ref. Exp. Anterior titular:** _____
(Conforme al 64 de la Ley 4/2009, de 14 de mayo, de Protección Ambiental Integrada, modificada por el Decreto-Ley 2/2016, de 20 de abril, de medidas urgentes para la reactivación empresarial y del empleo a través de la liberalización y la supresión de cargas burocráticas).

1. DATOS DEL/DE LA NUEVA TITULAR (Titular actividad)

Nombre y apellidos o razón social							DNI-NIF	
Dirección							Localidad	
Nº/Km	Portal/Bloque	Esc.	Planta	Puerta	C.P.	Municipio		
Teléfono(s)	Fax		Correo electrónico					

2. DATOS DEL/DE LA REPRESENTANTE (En su caso)

Nombre y apellidos o razón social							DNI-NIF	
Dirección							Localidad	
Nº/Km	Portal/Bloque	Esc.	Planta	Puerta	C.P.	Municipio		
Teléfono(s)	Fax		Correo electrónico					
Nº protocolo/año del poder de representación notarial								

3. DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

(Rellenar solo si no coincide con los del declarante o representante)

Nombre y apellidos o razón social							DNI-NIF	
Dirección							Localidad	
Nº/Km	Portal/Bloque	Esc.	Planta	Puerta	C.P.	Municipio		

4. DATOS DEL/DE LA TITULAR ANTERIOR

Nombre y apellidos o razón social							DNI-NIF	
Dirección							Localidad	
Nº/Km	Portal/Bloque	Esc.	Planta	Puerta	C.P.	Municipio		
Teléfono(s)	Fax		Correo electrónico					

5. EMPLAZAMIENTO DEL LOCAL/ACTIVIDAD

Rótulo comercial								
Dirección							Localidad	
Nº/Km	Portal/Bloque	Esc.	Planta	Puerta	C.P.	Municipio		
En caso de que el acceso principal al local sea por un vial distinto al del edificio, cumplimente los datos de acceso								
Dirección						Nº/Portal/Bloque/puerta		

6. DATOS URBANÍSTICOS DEL LOCAL

Referencia catastral del local: (si no dispone de ésta indique la del edificio)																									
Referencia catastral del local: (si no dispone de ésta indique la del edificio)																									
Referencia catastral del local: (si no dispone de ésta indique la del edificio)																									
Si el local se encuentra en un edificio catalogado indique el grado de protección																									
<input type="checkbox"/> Nivel 1							<input type="checkbox"/> Nivel 2							<input type="checkbox"/> Nivel 3											

7. MANIFIESTAN

La personas abajo firmantes manifiestan bajo su exclusiva responsabilidad lo siguiente:

Que el anterior titular, indicado en esta comunicación, transmite y cede los derechos dimanantes de la licencia o declaración responsable al nuevo titular, indicado en esta comunicación.

El nuevo titular declara bajo su exclusiva responsabilidad lo siguiente:

1. Que asume expresamente todas las obligaciones establecidas en la licencia o declaración responsable y cuantas otras sean exigibles de conformidad con la legislación estatal y autonómica de aplicación.
2. Que no se han producido modificaciones sustanciales que exijan la solicitud de nueva licencia o declaración responsable.
3. Que se compromete a conservar la documentación que acredita el cumplimiento de los requisitos exigidos durante el desarrollo de la actividad, así como a su presentación a requerimiento del personal habilitado para su comprobación.
4. Que se compromete a facilitar la inspección del local y la actividad por los servicios municipales y en su caso, a corregir en el plazo fijado, las deficiencias que indique el ayuntamiento.
5. Que se compromete a comunicar al ayuntamiento cualquier cambio en las condiciones del establecimiento así como cualquier variación que pretenda realizar.
6. Que conoce que la inexactitud o falsedad de los datos declarados, o la no disponibilidad de la documentación preceptiva, además de las responsabilidades a las que pudiera dar lugar en el ámbito disciplinario, podrá comportar, previa audiencia, el cierre del establecimiento.
7. Que es conocedor de que la administración, de oficio, puede en cualquier momento imponer, mediante resolución motivada y previa audiencia, las prescripciones técnicas y medidas correctoras que resulten exigibles por la normativa sectorial aplicable para garantizar la protección del medio ambiente, la seguridad y la salud de las personas.

El titular anterior

El nuevo titular

Nombre
DNI

Nombre
DNI

Protección de datos de carácter personal (Ley orgánica 15/1999, de 13 de diciembre) NO AUTORIZO al Ayuntamiento de Fuente Álamo de Murcia al acceso a los datos y antecedentes que puedan constar en otras Administraciones Públicas, y sean precisos para la tramitación y resolución de la presente solicitud, quedando informado/a que todos estos datos serán sometidos a un tratamiento automatizado de carácter confidencial, en los ficheros creados por el Ayuntamiento de Fuente Álamo de Murcia, con el fin de poder tramitar esta solicitud o recibir información oficial o de interés ciudadano, en el ejercicio de las funciones propias del Ayuntamiento y de su ámbito competencial o cualquier otro supuesto previsto en la normativa vigente. Asimismo quedo informado/a del derecho que me asiste de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como el de revocación al consentimiento otorgado.